

報道関係者各位

もっとわくわくを。



<https://www.tcc.works>

代表取締役社長 妹尾年倫

2023年6月8日

株式会社リックデザインの資本業務提携に関するお知らせ

株式会社ティ・シー・シー（所在地：岡山県岡山市北区、代表取締役 妹尾年倫 ※以下、「TCC」という）は、このたび国内各地の主要な商業施設および店舗等の空間デザイン等を行う株式会社リックデザイン（所在地：東京都渋谷区 ※以下、「リックデザイン」という※）と2023年6月1日付けにて資本業務提携し、リックデザイン社外発行株式の全てを取得しましたことをお知らせします。

なお、資本業務提携後もリックデザインの商号は継続し、また従前の代表取締役及び各取締役も継続して経営にあたります。

※「株式会社リックデザイン」の登記上の商号は「株式会社リックデザイン」です。

記

1. 株式取得の目的

リックデザインは、商業施設開発や商業空間デザイン業界において大変、認知度が高く、長年にわたり社会に新たな価値を提供しています。特に、マーケティング調査やコンセプトづくり等の商業施設の開発に関する企画提案業務や空間デザイン業務については魅力的な付加価値を創造できるノウハウを多数保有しています。

一方、TCCは広告宣伝、建築、設計デザインや力と内装監理等のノウハウ、設計施工能力を保有しており、お互いの強みを生かした相互補完関係を生かし事業拡大を強力に進めてまいります。また、この度、資本業務提携することで、東京、大阪、岡山、広島の拠点連携で、より機動的な経営を実現し、多様化する社会のニーズに柔軟に対応してまいります。

2. 概要

2022年より、リックデザインの事業承継の検討をきっかけに、TCCは業務拡大と経営の機動性を確立するため、リックデザインとの資本業務提携の準備を進めてまいり

ました。そしてこのたび、リックデザインの高い付加価値創造力と、東京および大阪の拠点性を生かした機動的な経営を可能とすべく、また 2025 年の大阪万博に向けた開発ニーズの高まり等を受けて、両社のシナジーを高めるため TCC とリックデザインは資本業務提携を実施することとなり、TCC は 2023 年 6 月 1 日付けにてリックデザインの自己株を除く全株式を取得いたしました。

今後は、リックデザインの既存の業務やオペレーションを更に強化し、商業施設開発を手掛けるデベロッパーやナショナルブランドを展開する小売事業者等に満足度の高いサービスや、ひとつでも多くの可能性をご提供できるよう、両社一丸となり、一層努めてまいります。

3. リックデザインの概要

商号：株式会社リックデザイン

本社所在地：東京都渋谷区恵比寿南三丁目 1 番 2 4 号 ヘルメスビル 301

その他事務所：大阪支社 大阪府中央区北浜 3-1-21 松崎ビル 4F

代表：代表取締役社長 松本 照久

設立年月日：1976 年 8 月 18 日

大株主及び持株比率 株式会社ティ・シー・シー 100% (2023 年 6 月 1 日現在)

資本金：1,000 万円

事業内容：商業施設などの空間デザイン業務 等

従業員数：10 名 (2023 年 6 月 1 日現在)

役員体制 (2023 年 6 月 1 日現在)

代表取締役社長	松本 照久
常務取締役	岡本 克宣
常務取締役	鈴木 修
社外取締役会長	妹尾 年倫
社外取締役	塚本 正彦
社外取締役	板倉 大輔
社外取締役	矢野 智之
監査役	高橋 照一

4. リックデザインについて

リックデザインは 1976 年に創業した商業空間デザイン会社です。創業からの 47 年間、商業施設の開発や商業空間デザイン分野に専門特化した事業を行ってきました。開

発を手掛ける商業施設等は日本各地に広がっており、環境・空間を中心とした新たなデザイン文化の創造を事業の根幹として、人と空間のエモーショナルな空気感を創り続けたいと考えています。

5. TCC 会社概要

商号 : 株式会社ティ・シー・シー
代表者 : 代表取締役 妹尾年倫
本社所在地 : 〒700-0901 岡山県岡山市北区本町 6 番 36 号
設立 : 2008 年 6 月
事業内容 : 建設業、イベント・広告宣伝業
特定建設業 [許可番号]国土交通大臣許可(特-30)第 22970 号
一般建設業 [許可番号]国土交通大臣許可(般-30)第 22970 号
一級建築士事務所 [登録番号]岡山県知事登録 第 14195 号
宅地建物取引業 [免許証番号]岡山県知事(2)第 5211 号
従業員数 : 102 名(2023 年 6 月 1 日現在)
拠点 : 岡山本部、岡山オフィス、倉敷オフィス、福山オフィス、広島光町オフィス、米子オフィス、東京オフィス
URL : <https://www.tcc.works/>

会社名 株式会社ティ・シー・シー

代表者 代表取締役社長 妹尾年倫

設立 2008 年 6 月

資本金 1 億円

所在地 岡山県岡山市北区本町 6 番 3 6 号

URL <http://www.tcc.works/>

【本件に関するお問い合わせ先】

〒700-0901 岡山県岡山市北区本町 6 番 36 号

株式会社ティ・シー・シー

広報担当者 高橋照一

TEL : 086-231-0111(代表)

Email : t-takahashi@tcc.works

以上

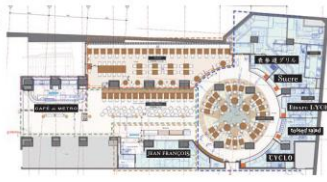
別添資料(次頁) 「株式会社リックデザインの主な事例」

Echika

OMOTESANDO

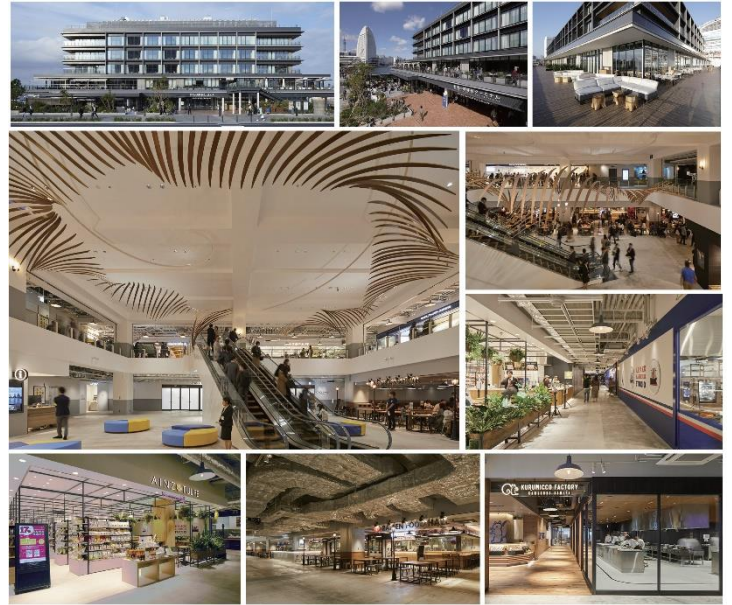
MARCHÉ DE METRO

- リニューアル開業日 : 2016年11月25日
- 開発事業者 : ㈱カネミヤ食品工業
- 所在地 : 東京都港区北青山3-6-12
- 開発面積 : 177.70㎡
- 店舗面積 : 218席
- ブース数 : 7店舗



HAMMER HEAD

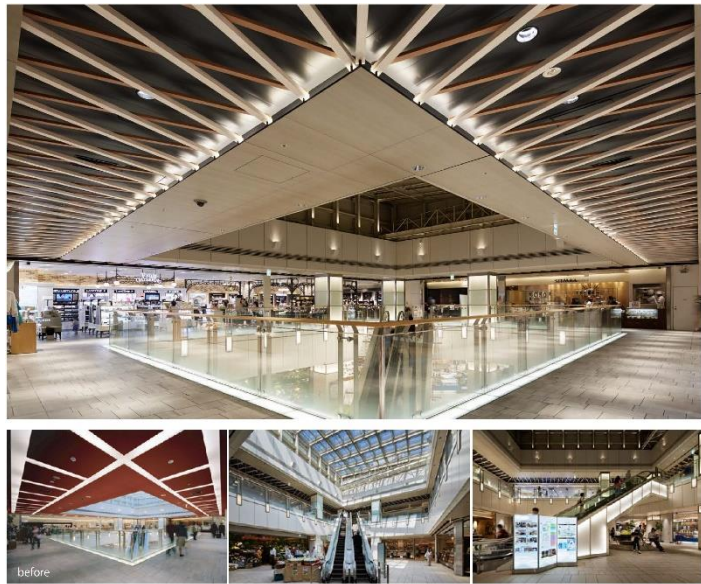
- 開業日 : 2019年10月
- 開発事業者 : 新港ふ頭客船ターミナル株式会社
- 所在地 : 横浜市中区新港2丁目14番1
- 延床面積 : 約30,300㎡
- 店舗数 : 25店舗



ecute

Shinagawa

- リニューアル開業日 : 2016年3月26日
- 開発事業者 : 株式会社 JR 東日本ストア・ショッピング・リテイリング
- 所在地 : 東京都港区高輪3-26-27
- 開発面積 : 4,317㎡
- 改修面積 : 1F 399.83㎡, 2F 433.04㎡
- 店舗数 : 52店舗



麗寶 OUTLET MALL

- 開業日 : 2020年1月18日
- 開発事業者 : 麗寶集團 (LIHPAO GROUP)
- 所在地 : 台中市后里區福容路201號
- 施設規模 : I期開発 : 店舗面積約7,000坪/116店舗
II期開発 : 店舗面積約10,000坪/180店舗

